



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

Provincia Varese

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 29 Reg.

**Oggetto : PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO IN VIA XXV APRILE.
APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemilaotto, addì ventisette del mese di maggio alle ore 21,00, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
3	TORNIERO ROBERTO		SI (g)
4	VEDOVATO ELENA	SI	
5	GAVIRAGHI RITA	SI	
6	MARSON TIZIANO	SI	
7	RUSSO MARTA	SI	
8	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
9	SPARACINO ANTONIO	SI	
10	CASTAGNOLI ALESSIA	SI	
11	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
12	BOTTA SEVERINO	SI	
13	BAILA FLAVIO ENRICO	SI	
14	TAIANO RUBEN	SI	
15	VITALI LAURA	SI	
16	BARDELLI GERARDO	SI	
17	ASPESI ANNAMARIA	SI	
	Totale nr.	16	1

(g : giustificato)

Sono altresì presenti, in qualità di Assessori Esterni, i Sigg. : Magistrali Maria Angela e Oleggini Gaudenzio. Partecipa il Segretario Comunale Dr. Bruno Pedrana.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Verbale del Consiglio Comunale n. 29 del 27.05.2008 ad oggetto : **PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO IN VIA XXV APRILE. APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 15 del 20.02.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deliberato di:

- **adottare** il Programma integrato di intervento Via XXV Aprile "Recupero urbano di area produttiva dimessa e riqualificazione area urbana centrale" costituito dai seguenti elaborati:

Tav. A.	Bozza di convenzione
Tav. B.	Relazione Tecnica;
Tav. C.	Relazione Economica;
Tav. D.	Norme Tecniche di Attuazione
Tav. E.	Computo Metrico Estimativo
Tav. F.	Valutazione di Impatto Acustico
Tav. G.	Relazione Geologica – Piano di Caratterizzazione
Tav. H.	Verifiche Planivolumetriche
	Render
	Analisi Ambientale
Tav. 1	Estratti
Tav. 2	Documentazione fotografica
Tav. 3	Stato di Fatto – Planimetria Generale
Tav. 4	Stato di Fatto – Piante
Tav. 5	Stato di Fatto – Sezioni - Prospetti
Tav. 6	Stato di Fatto – Planimetria di inquadramento generale e schema fognario
Tav. 7	Planimetria di progetto e profili di comparazione
Tav. 8	Piante, prospetti, dimostrazione area standard da cedere
Tav. 9 a	Particolare area da cedere, Sezione N;
Tav. 9 b	Planimetria urbanizzazione Via F.lli Bandiera, dettagli asfaltatura strada
Tav. 10	Trasferimento volume P.I.I. di via XXV Aprile a zona soggetta a Piano di Lottizzazione in Via Fratelli Bandiera, planimetria progetto di massima P.L.

- **dare mandato** ai competenti Organi e Servizi comunali per tutto quanto inerente e conseguente l'esecuzione dell'atto.

DATO ATTO che in esecuzione di quanto stabilito dall'art. 92 comma 1 e dall'art. 14 della legge regionale 11.03.2005 n. 12 si è provveduto a dare comunicazione dell'avvenuto deposito presso la Segreteria Comunale della succitata deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 20.02.2008, unitamente agli elaborati progettuali, per la durata di n. 15 giorni consecutivi, affinché chiunque ne avesse interesse potesse prenderne visione e presentare eventuali osservazione ed opposizioni nei successivi 15 giorni;

DATO ATTO che entro il termine stabilito non è pervenuta alcuna osservazione al Protocollo del Comune relativamente al Programma integrato d'intervento come sopra adottato;

ATTESA ora la necessità di disporre quanto previsto dall'art. 14, comma 4, della succitata L.R. n. 12/2005;

ACQUISITO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica dal responsabile del competente settore;

Con voti 16 favorevoli e voti 0 contrari, espressi in forma palese, essendo 16 i presenti, dei quali 16 votanti e 0 astenuti;

DELIBERA

1. **APPROVARE** in via definitiva il Programma integrato di intervento Via XXV Aprile “Recupero urbano di area produttiva dimessa e riqualificazione area urbana centrale” quale adottato con propria precedente deliberazione n. 15 del 20.02.2008 e costituito dai seguenti elaborati:

Tav. A. Bozza di convenzione
Tav. B. Relazione Tecnica
Tav. C. Relazione Economica
Tav. D. Norme Tecniche di Attuazione
Tav. E. Computo Metrico Estimativo
Tav. F. Valutazione di Impatto Acustico
Tav. G. Relazione Geologica – Piano di Caratterizzazione
Tav. H. Verifiche Planivolumetriche
Render
Analisi Ambientale

Tav. 1 Estratti
Tav. 2 Documentazione fotografica
Tav. 3 Stato di Fatto – Planimetria Generale
Tav. 4 Stato di Fatto – Piante
Tav. 5 Stato di Fatto – Sezioni - Prospetti
Tav. 6 Stato di Fatto – Planimetria di inquadramento generale e schema fognario
Tav. 7 Planimetria di progetto e profili di comparazione
Tav. 8 Piante, prospetti, dimostrazione area standard da cedere
Tav. 9 a Particolare area da cedere, Sezione N;
Tav. 9 b Planimetria urbanizzazione Via F.lli Bandiera, dettagli asfaltatura strada
Tav. 10 Trasferimento volume P.I.I. di via XXV Aprile a zona soggetta a Piano di Lottizzazione in Via Fratelli Bandiera, planimetria progetto di massima P.L.

2. **DARE** mandato al competente organo per tutto quanto necessario per l’esecuzione di quanto con la presente deliberato, ivi inclusa la sottoscrizione dell’atto notarile convenzionale (da redigersi sulla base dello schema come sopra approvato, autorizzandolo ad apportare quelle modifiche ritenute necessarie e/o opportune nella specifica funzione in adeguamento alle norme di Legge, nonché le modifiche di carattere tecnico e formale al pari giudicate opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell’atto stesso);
3. **DICHIARARE** la presente deliberazione, sussistendo condizioni d’urgenza, con 16 favorevoli e voti 0 contrari , espressi in forma palese, essendo 16 i presenti, dei quali 16 votanti e 0 astenuti , di immediata eseguibilità ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA’ TECNICA

Il Responsabile Settore Servizi tecnici
f.to Elena Gadda

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Bruno Pedrana

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09/06/2008 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 23/06/2008.

Casorate Sempione, 09/06/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Bruno Pedrana

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 09/06/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 09/06/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Bruno Pedrana

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 04/07/2008 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,
