



**COMUNE DI CASORATE SEMPIONE**  
Provincia Varese

## VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Nr. 21 Reg.**

**Oggetto : DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2011 DEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE.**

L'anno duemilaundici, addì trentuno del mese di maggio alle ore 21,55, nella sala consiliare, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
2	PERAZZOLO ADRIANO		SI (g)
3	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
4	MARSON TIZIANO	SI	
5	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
6	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
7	SARTI MARTA	SI	
8	BUDELLI MICHELE	SI	
9	NOVARINA GIUSEPPE	SI	
10	MANDRUZZATO MARTINA	SI	
11	CATTORETTI VALERIA	SI	
12	COLELLA CATALDO	SI	
13	PERAZZOLO GIUSEPPE	SI	
14	TOMASINI ANDREA LUIGI	SI	
15	TAIANO RUBEN	SI	
16	CASSANI DIMITRI	SI	
17	MALVESTITO ALBERTO	SI	
	Totale nr.	16	1

(g : giustificato)

Partecipa il Segretario Comunale dott. Leopoldo Rapisarda.

La Sig.ra Giuseppina Piera Quadrio, Sindaco, permanendo i requisiti di validità dell'adunanza dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno.

**SINDACO** - Prego.

**GRASSO** - Questa delibera la portiamo puntualmente ogni anno e riguarda la conferma, comunque la rivalutazione eventuale del prezzo delle aree di cessione nell'area PIP, piano per gli insediamenti produttivi. La rifaremo probabilmente fino alla scadenza naturale della convenzione o comunque fino a che ci saranno aree disponibili.

Si tratta di confermare per quest'anno quello che era stato previsto l'anno scorso e cioè il prezzo di cessione delle aree a 86,80 euro al metro quadro.

**SINDACO** - Ci sono interventi? Passiamo alla votazione. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

All'unanimità il Consiglio comunale approva.

Votiamo l'immediata eseguibilità. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

All'unanimità il Consiglio comunale approva.

Passiamo al punto 3.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITO** quanto precede;

**RICHIAMATE** preliminarmente:

- ❑ La propria precedente determinazione n. 19 del 01/03/2000 con la quale è stato determinato in € 69,72 al mq. il corrispettivo per la cessione in proprietà delle aree comprese nel P.I.P;
- ❑ La propria precedente deliberazione n. 47 del 01/10/2007 con la quale è stato deliberato di fissare i prezzi per la cessione delle aree ai fini degli insediamenti produttivi in €/mq. 81,71 e che per cessioni effettuate da persone giuridiche è da intendersi al netto di IVA;
- ❑ La propria precedente deliberazione n. 12 del 02/03/2010 con la quale è stato deliberato di fissare i prezzi per la cessione delle aree residue comprese nel PIP in €/mq. 86,80;

**RITENUTO** di confermare il corrispettivo come sopra determinato;

**ACQUISITO** il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità dal responsabile del competente settore;

Con voti n. 16 favorevoli, resi per alzata di mano da n. 16 consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

1. **DETERMINARE**, per quanto esposto in narrativa, in complessivi **€ 86,80/mq.** il corrispettivo per la cessione in diritto di proprietà di residue aree comprese nel P.I.P. approvato in via definitiva con propria precedente deliberazione n. 9 del 25/03/1996;
2. **DICHIARARE** la presente deliberazione, sussistendo condizioni d'urgenza, con voti n. 16 favorevoli, espressi in forma palese, da n. 16 consiglieri presenti e votanti, di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

**PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE**

### **REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici  
f.to Elena Gadda

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Leopoldo Rapisarda

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 29/06/2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 13/07/2011.

Casorate Sempione, 29/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Leopoldo Rapisarda

La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 29/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Leopoldo Rapisarda

---

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 29/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Leopoldo Rapisarda

---