



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
Provincia Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 20 DEL 02/03/2009

Oggetto : APPROVAZIONE PIANO DI DISMISSIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.

L'anno 2009, addì due del mese di marzo alle ore 21.00, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	MAGISTRALI MARIA ANGELA	SI	
Assessore	OLEGGINI GAUDENZIO	SI	
Assessore	SARTI MARTA	SI	
	Totale nr.	7	

Assiste all'adunanza il Segretario Generale dr. ADOLFO D'AGATA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- ❑ il Decreto Legge 112/2008 , convertito con Legge 133 del 6 agosto 2008 , all'articolo 58 – Comma 1 , prevede che per procedere al riordino del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti , ogni ente individua , redigendo apposito elenco , sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici , i beni immobili ricadenti nel territorio di competenza , non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali , suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazioni e dismissione , redigendo “Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni “ da allegare al Bilancio di Previsione ;
- ❑ il successivo comma 2 prevede che :
 - a) l'inserimento nel Piano determina automaticamente la classificazione del bene nel patrimonio disponibile del Comune e l'attribuzione espressa di una nuova destinazione urbanistica ;
 - b) la deliberazione del Consiglio comunale che approva il Piano costituisce variante allo strumento urbanistico, senza necessità di alcuna verifica di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza provinciale e/o regionale, ad eccezione dei casi in cui venga variata la destinazione dei terreni agricoli e in caso di variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dallo strumento urbanistico vigente;

DATO ATTO CHE l'art. 42 , comma 2 , lett. 1) del D. Lgs. 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza , fra l'altro , in materia di acquisti ed alienazioni immobiliari , relative permuta che non siano previsti in atti fondamentali del Consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che comunque non rientrino nella normale amministrazione di funzioni di competenza della Giunta;

CONSIDERATO CHE non è, comunque, intendimento di questa Amministrazione Comunale procedere all'alienazione di immobili di proprietà, nel corso dell'anno 2009;

VISTI :

- Il vigente Statuto Comunale ;
- Il vigente Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi ;
- Il vigente Regolamento di Contabilità ;
- Il T. U. Enti Locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ;
- Il D. L. 112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2008 n. 133 ;
- Il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 ;

Con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che, durante il corso dell'anno 2009 non verranno effettuate, da parte di questa Amministrazione Comunale alienazioni di immobili di proprietà comunale;
2. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile .

PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Gianfranco Viganò

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Adolfo D'Agata

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10/03/2009 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 24/03/2009.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 10/03/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Adolfo d'Agata

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 10/03/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Adolfo D'Agata

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 10/03/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Adolfo D'Agata

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20/03/2009 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione,
