



**COMUNE DI CASORATE SEMPIONE**  
Provincia Varese

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 40 DEL 23/04/2012**

**Oggetto : APPROVAZIONE 1' PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE "LAVORI DI COMPLETAMENTO RETE FOGNARIA E ANTINCENDIO IN VIA 4 NOVEMBRE".**

L'anno 2012, addì ventitre del mese di aprile alle ore 20.30, nella Sede dell'Ente, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

Risultano :

Carica	Cognome/nome	Presenti	Assenti
Sindaco	QUADRIO GIUSEPPINA PIERA	SI	
Vice Sindaco-Assessore	MARSON TIZIANO	SI	
Assessore	SARTI MARTA	SI	
Assessore	DE FELICE ALESSANDRO	SI	
Assessore	GRASSO MARCO CELESTINO	SI	
Assessore	COLELLA CATALDO	SI	
	Totale nr.	6	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dr. LEOPOLDO RAPISARDA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza GIUSEPPINA PIERA QUADRIO, nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 23/04/2012 ad oggetto: **APPROVAZIONE 1^PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE "LAVORI DI COMPLETAMENTO RETE FOGNARIA E ANTINCENDIO IN VIA 4 NOVEMBRE"**.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 136 del 05/10/2009 con la quale veniva approvato il disciplinare di incarico per le prestazioni inerenti il progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di " Completamento rete fognaria e antincendio Via IV Novembre" ;
- la delibera di Giunta Comunale n. 04 del 11/01/2010 con cui veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dallo Studio Arch. Alessandro Zamignan, con studio in Varese, relativo ai lavori di "Completamento rete fognaria e antincendio Via IV Novembre" per un importo complessivo di € 250.000,00 di cui € 178.805,00 per lavori (di cui € 9.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), ed € 71.195,00 (I.V.A., spese tecniche ed imprevisti) per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- la delibera di Giunta Comunale n. 57 del 28/03/2011 con la quale si consentiva l'affidamento dei lavori anche tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (combinato disposto degli artt. 122, comma 7-bis e comma 9, articolo 57 comma 6 del codice dei contratti D.Lgs 163/2006);

### **RICHIAMATE:**

- la determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici n° 148 del 02.05.2011 di approvazione della lettera di invito per la procedura negoziata;
- la determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici n° 211 del 28.06.2011 di aggiudicazione definitiva, dei lavori di " Completamento rete fognaria e antincendio Via IV Novembre" alla ditta Casalucci s.r.l. con sede a Somma Lombardo, la quale ha offerto un ribasso del 15,65% sull'importo a base d'asta di Euro 178.805, di cui Euro 9.000,00 per oneri per la sicurezza;

**VISTO** il contratto principale stipulato in data 18.10.2011 rep. N° 2212 registrato all'Ufficio del Registro di Gallarate in data 20.10.2011 al n° 167 serie 1;

### **PREMESSO CHE:**

- ❖ nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono verificate delle condizioni imprevedibili al momento della stesura del progetto che hanno portato alla modifica di alcune opere e ad un incremento delle stesse al fine di poter portare a termine i lavori a regola d'arte;
- ❖ il Direttore dei Lavori arch. Alessandro Zamignan, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di Euro 22.095,48, oltre iva che eleva l'importo complessivo dell'appalto a Euro 174.326,00 oltre iva, e si compone dei seguenti elaborati di perizia:
  - relazione tecnica di perizia di variante suppletiva
  - atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
  - elenco nuovi prezzi
  - quadro economico di spesa
  - computo metrico estimativo
  - quadro di raffronto
- ❖ che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità motivata da circostanze sopravvenute e non considerate al momento della stipula del contratto;

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento sull'ammissibilità della Variante (ex art. 134 comma 7 D.P.R. 554/99);

**VISTO** il parere favorevole espresso per quanto di competenza dal responsabile incaricato;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di Variante e suppletiva n. 1 e relativo atto di sottomissione, predisposta dal progettista/direttore dei lavori Arch. Alessandro Zamignan, depositati agli atti d'ufficio, consistente nella maggior esecuzione di scavo in trincea dovuto alla presenza di linee elettriche non segnalate, modifica di alcune sezioni delle tubazioni per la presenza di altri servizi non segnalati e a profondità ridotta, ricariche sulla massicciata stradale in conglomerato bituminoso dovute a cedimenti della sede stradale sino all'incrocio con via Medaglie d'Oro, messa in quota dei chiusini esistenti sulla massicciata, maggiore superficie di pavimentazione in asfalto dovute al cedimento della sede stradale fino all'incrocio con via Medaglie d'Oro, con modifica del quadro economico originario nel seguente:

#### IMPORTO OPERE

Importo opere soggette a ribasso	€ 196.000,00
Aggiudicazione Impresa sconto 15,65%	€ 30.674,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.000,00
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 174.326,00</b>

#### Somme a disposizione:

- Iva su lavori 10%	€ 17.432,60
- Spese tecniche	
Rilievi, accertamenti, indagini	€ 7.000,00
Progetto preliminare, definitivo, esecutivo	€ 16.500,00
Contabilità lavori e perizia suppletiva	€ 3.500,00
Coord. Sicurezza progett. Esecuzione	€ 6.600,00
Certificato di regolare esecuzione	€ 1.500,00
Contributo integrativo C.N.P.A.	€ 1.404,00
Iva	€ 7.665,84
- Quota R.U.P.	€ 1.230,00
- Spese di pubblicità e appalto	€ 1.000,00
- Iva 10% su opere	€ 17.473,41
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 11.841,56

Totale somme a disposizione € 75.674,00

Totale quadro economico € 250.000,00

2. **DI DARE ATTO** che la predetta perizia, per la sua validità dovrà essere sottoscritta da tutte le parti interessate;
3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

**PARERI ESPRESSI DAI FUNZIONARI RESPONSABILI IN ORDINE ALLE COMPETENZE LORO ATTRIBUITE**

#### **REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici  
f.to Elena Gadda

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Giuseppina Piera Quadrio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Leopoldo Rapisarda

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 04/05/2012 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 18/05/2012.

Della presente deliberazione verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 04/05/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Leopoldo Rapisarda

[x] La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Casorate Sempione, 04/05/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Leopoldo Rapisarda

---

La presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale.

Casorate Sempione, 04/05/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Leopoldo Rapisarda

---