



# COMUNE DI CASORATE SEMPIONE

PROVINCIA DI VARESE

Sede: Via E. de Amicis, 7 - 21011 Casorate Sempione - Tel. 0331/295052 - Fax 0331/295093  
web: <http://www.comune.casoratesempione.va.it/> - e-mail: [protocollo@comune.casoratesempione.va.it](mailto:protocollo@comune.casoratesempione.va.it) PEC [casoratesempione@legalmail.it](mailto:casoratesempione@legalmail.it)

## CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO A CASORATE SEMPIONE, VIA DE AMICIS 9, DA UTILIZZARE PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' PROPRIE DI UN CENTRO RICREATIVO PER PERSONE ANZIANE

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. .... del ..... esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Atto d'indirizzo per concessione in uso dei locali comunali per centro ricreativo per persone anziane";

**Richiamata** la determinazione n. .... del ..... di esito dell'avviso pubblico per la concessione in oggetto

Il Comune di Casorate Sempione, quale proprietario del locale sopra citato, nella persona del Responsabile del Settore PASSERINI STEFANIA - P.IVA 00341710127

### C O N C E D E

#### Art.1

All'Associazione ....., qui rappresentata dal Sig. .... - Legale rappresentante cod. fiscale .....

al fine di poter raggiungere gli scopi di cui al successivo art. 2 e di organizzare la propria attività secondo quanto previsto nel proprio statuto art....., l'uso dei locali comunali siti in via De Amicis, 9 come da planimetria allegata nonché di insediarne la sede sociale. L'immobile è in possesso delle certificazioni di idoneità degli impianti idro-termo-sanitari ed elettrici e tutte le porte sono dotate di maniglioni antipanico e di estintori per primo intervento.

Il tutto alle condizioni richiamate nella presente concessione e che l'Associazione dichiara espressamente di accettare.

#### Art. 2

L'oggetto del presente convenzione relativa agli adempimenti connessi all'erogazione di attività relativa a centro ricreativo per persone anziane oltre alle attività statutarie deve prevedere in particolare:

- Tutela del diritto alla salute ed alla sicurezza sociale, (esempio prova della colesterolemia, accompagnamento persone anziane presso strutture sanitarie e sociali per visite e pratiche burocratiche)
- Promozione della pratica sportiva e delle attività ricreative (esempio gruppi di cammino, soggiorni);
- Sostegno di compiti di cura e promozione delle politiche famigliari;

-Promozione e valorizzazione dell'identità locale in ambito culturale, sociale e del tempo libero.

-Disponibilità a fare rete con altre associazioni e disponibilità alla coabitazione di associazioni di volontariato

- Attività che si intendono promuovere a favore della cittadinanza (esempio serate, borse di studio per alunni, concorsi vari, ecc.)

- Servizi innovativi e progettualità pregresse ad alto contenuto sociale.

Qualora l'Associazione di Promozione Sociale svolga attività economiche di natura commerciale, si evidenzia che tali attività devono essere svolte in maniera ausiliaria e sussidiaria e comunque finalizzate al raggiungimento degli obiettivi istituzionali (L. 383/2000).

-Apertura del centro per n.....or settimanali per .....giorni/settimana

.....

### **Art. 3**

L'Associazione si impegna a stipulare un'idonea polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile che potrebbe gravare sugli associati in caso di danni agli stessi o a terzi occorsi durante lo svolgimento delle attività.

### **Art.4**

La pulizia dei locali rimane a carico dell'Associazione stessa.

Il contributo forfettario a copertura delle spese di utenze e funzionamento, a carico dell'Associazione, si quantifica in € .....annui da versare al comune entro il 15 dicembre di ogni anno.

Quanto sopra è presupposto necessario a sostegno dell'attività svolta dal destinatario del contributo secondo i principi di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 della Costituzione, trattandosi di contribuzioni connotate dallo svolgimento di un'attività propria del Comune in forma sussidiaria, esercitata cioè in via mediata da soggetti privati destinatari di risorse pubbliche rispettando criteri di efficacia, efficienza ed economicità nelle modalità prescelte per l'erogazione del servizio.

### **Art. 5**

L'Associazione accetta di far partecipare alle riunioni del proprio Consiglio Direttivo, senza diritto di voto, n. 3 rappresentanti dell'Amministrazione Comunale, e cioè l'Assessore ai Servizi Sociali, n. 1 Consigliere Comunale in rappresentanza del gruppo di maggioranza e n. 1 Consigliere Comunale del gruppo di minoranza, i cui nominativi sono prontamente comunicati, previa deliberazione del Consiglio Comunale.

Essi riceveranno gli avvisi di convocazione con i tempi e i modi previsti per gli altri componenti. Avranno, inoltre, la possibilità di partecipare in qualità di uditori alle assemblee sociali.

I rappresentanti comunali dovranno in particolare, controllare che l'Associazione utilizzi lo stabile in osservanza della presente convenzione mantenendolo, secondo quanto di sua competenza, in buono stato.

### **Art. 6**

L'Associazione comunicherà annualmente al Comune il programma delle attività che intende svolgere, nonché la descrizione di quelle realizzate, e ciò a consuntivo.

Anche i bilanci preventivi e consuntivi dovranno essere portati a conoscenza del Comune non appena approvati dall'Assemblea dell'Associazione.

### **Art. 7**

La presente convenzione ha durata quinquennale con decorrenza il 01.01.2017 e termine il 31.12.2021.

La stessa potrà essere rinnovata con delibera della Giunta Comunale da adottare entro i tre mesi precedenti la sua scadenza.

Le parti sono libere di risolvere il presente accordo dando preavviso scritto all'altra parte con un anticipo di 6 (sei) mesi.

#### **Art. 8**

L'Associazione dichiara di accettare tutto quanto previsto nel presente atto e quanto dallo stesso richiamato.

Le parti inoltre si obbligano ad applicare quanto previsto nel "codice di comportamento comunale" reperibile sul sito del comune di Casorate Sempione nella sezione "amministrazione trasparente".

Qualora dette disposizioni vengano disattese, si procederà alla immediata risoluzione della presente Convenzione.

#### **Art. 9**

Per qualsiasi controversia il foro competente è il Tribunale di Busto Arsizio.

Casorate Sempione , \_\_\_\_\_

Il Comune di Casorate Sempione \_\_\_\_\_

L'Associazione \_\_\_\_\_