

LEGENDA

AREE DI TRAFORMAZIONE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

PIANO PER L'EDILIZIA CONVENZIONATA

AREA DELLA MASNAGA

PALAZZETTO SPORTIVO

AREA A VERDE ATTREZZATO

AMBITI DI RIORGANIZZAZIONE URBANA

SPAZI PUBBLICI E RELIGIOSI DA SOTTOPORRE A PIANI DI RIQUALIFICAZIONE

AREE DI TRAFORMAZIONE PRIVATE

AREE DI TRAFORMAZIONE CONFORMATE SENZA MODIFICHE NORMATIVE RISPETTO ALLO STRUMENTO URBANISTICO PREVGENTE

PIANI ATTUATIVI IN CORSO DI REALIZZAZIONE

PIANI ATTUATIVI DA REALIZZARE

AREE DI TRAFORMAZIONE CONFORMATE CON MODIFICHE NORMATIVE RISPETTO ALLO STRUMENTO URBANISTICO PREVGENTE

PERIMETRO PIANO ATTUATIVO IN VARIAZIONE

AREA RICETTIVO-TERZIARIO

NUOVE AREE DI TRAFORMAZIONE PRIVATE

AREE POLIFUNZIONALI

AREE DISMESSE DA RIQUALIFICARE TRAMITE PIANO ATTUATIVO

AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE

AREE DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVO

AREA MISTA RESIDENZIALE/RICETTIVO/SPORTIVO

SISTEMI DELLA MOBILITA' IN PROGETTO

PISTE CICLO-PEDONALI

VIABILITA' PERIMETRALE

VIABILITA' DA RIQUALIFICARE

NUOVO TRATTO FERROVIARIO

SERVIZI PREVISTI NEL P.R.G. E RICONFERMATI

AREE A SERVIZI

TESSUTO URBANO ESISTENTE

CENTRO STORICO

AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

AREE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE

SISTEMI DELLA MOBILITA' ESISTENTE

PISTE CICLO-PEDONALI

STRADA STATALE (S.S. 33 DEL SEMPIONE)

STRADA PROVINCIALE (S.P.68)

STRADA STATALE (S.S. 336 PER MALPENSA)

STRADE COMUNALI PRINCIPALI

STRADE COMUNALI SECONDARIE

LINEA FERROVIARIA MILANO-DOMODOSSOLA

SEDIME AEROPORTUALE

SERVIZI ESISTENTI

AREE A SERVIZI

CLASSI DI FATTIBILITA' (D.G.R. 6/37918/98).

CLASSE DI FATTIBILITA' 2a area di pianalto

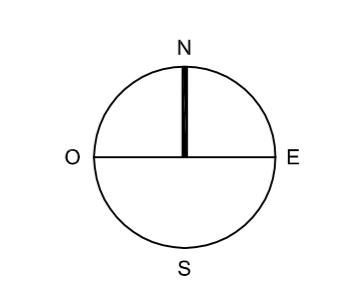
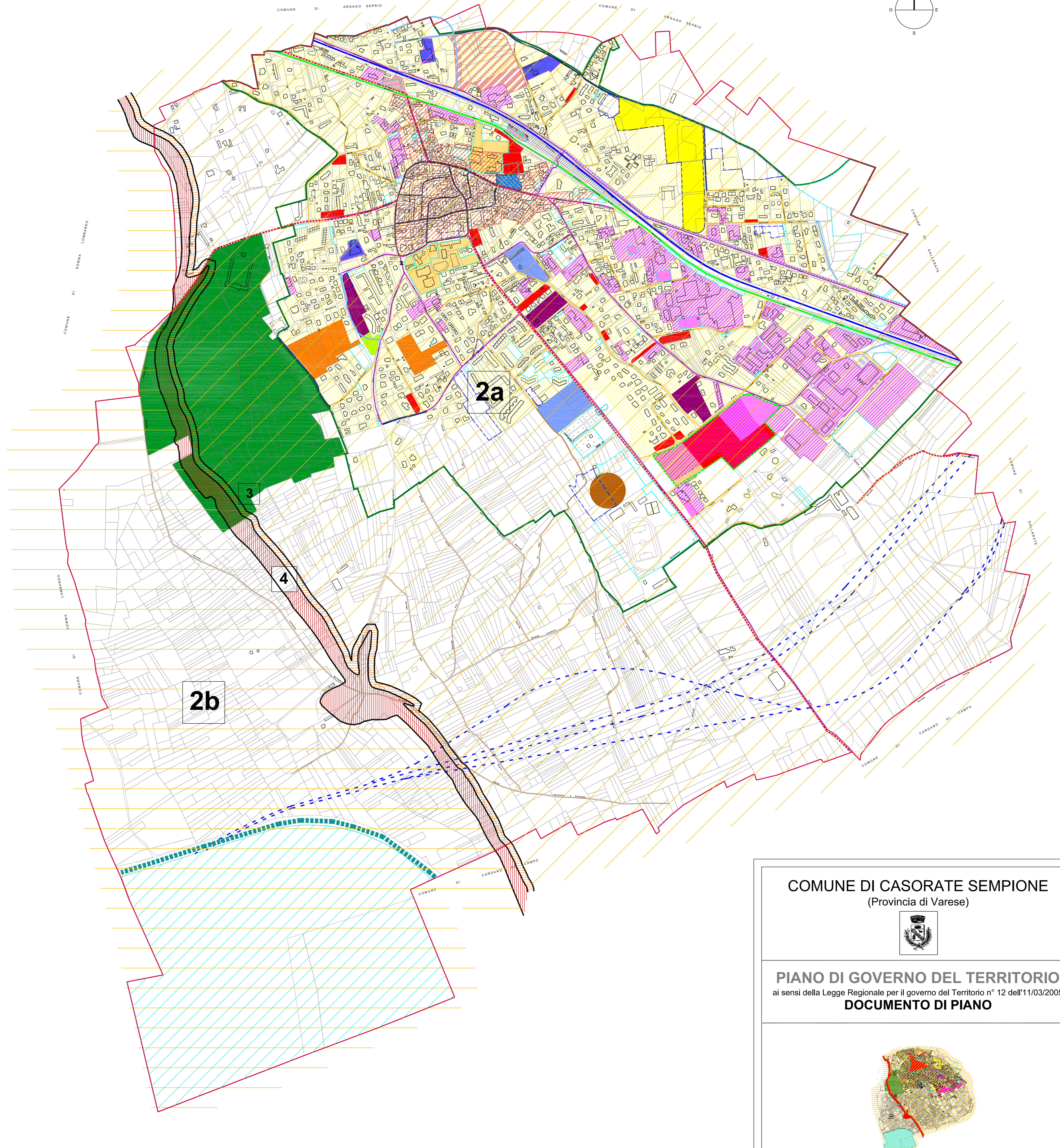
CLASSE DI FATTIBILITA' 2b area pianeggiante

CLASSE DI FATTIBILITA' 3 area di attenzione

CLASSE DI FATTIBILITA' 4 area dei versanti

PERIMETRO DI ZONA I.C. DI P.T.C. PARCO TICINO

CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
(Provincia di Varese)



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale per il governo del Territorio n° 12 dell'11/03/2005
DOCUMENTO DI PIANO



OGGETTO: SINTESI DELLE PREVISIONI URBANISTICHE

Sindaco Giuseppina Quadrio	Segretario Generale Adolfo D'Agata	Assessore all'Urbanistica Marco Grasso	Ufficio tecnico
-------------------------------	---------------------------------------	---	-----------------

Progetto - BCG Associati di Massimo Giuliani Via Trossa, 2 - Pavia - Tel. 0382572.763 fax 0382479.455 - arch. Raffaello Bezzon Via Presepata, 3 - Gallarate (VA) - tel./fax 0331795.170	V.A.S. Valutazione Ambientale Strategica Studio Associato Ecologia Via Lamarmora, 12 - 20013 Magenta (MI) tel. 339.3865535 - 347.7435767 fax 02.97003500	Piani di Settore arch. Bado Cusiari arch. Federica Rando arch. Rossella Verardi arch. Maria Zuzzano
---	---	---

SCALA 1:5.000	DATA ottobre 2009	TAVOLA A_23
------------------	----------------------	-----------------------