



LEGENDA

D.LGS 42 DEL 2004

- EDIFICI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE
- BELLEZZE NATURALI (DM 10.03.1958)
- BOSCHI
- RISCHIO ARCHEOLOGICO

VINCOLI INFRASTRUTTURALI E IGIENICO SANITARI

- FASCE DI RISPETTO FERROVIARIO
- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DELLE OPERE DI CAPTAZIONE DI ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO, RECINTATA ED ADIBITA ESCLUSIVAMENTE AD OPERE DI PRESSA S.A.C. OSTRUZIONI DI SERVIZIO (Art. 94 del D.Lgs. 152/99)
- ZONE DI RISPETTO DEI POZZI PUBBLICI NELLA QUALE E' VIETATO L'INSERIMENTO DEI CENTRI DI RISCHIO DEFINITI DALL'ART. 94 DEL D. Lgs. 152/99 e s.m.l.
- PROPOSTA DI ZONA DI RISPETTO DEFINITA CON CRITERIO TEMPORALE (T+10) DEL D.G.R. 10/37760, PRESENTATA DAL COMUNE DI GALLARATE NELL'ANNO 2008 E ATTUALMENTE IN ISTRUTTORIA
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- RETE ELETTRICA (fascia di rispetto secondo la mobilità di calcolo del Decreto 32618 del 29 maggio 2005)
- SEDIME AEROPORTUALE

VINCOLI DI POLIZIA IDRAULICA

- FASCE DI RISPETTO ASSOLUTO DEI CORPI D'ACQUA ESTERA A TRE DIMENSIONI: FASCE DI INSERIBILITA' ASSOLUTA ESTESA A 10 M DAGLI ARGINI SECONDO QUANTO DEFINITO DAL R.D. 523/1934

PIANO MALPENSA: SALVAGUARDIA URBANISTICA IN RELAZIONE ALLE ROTTE DI VOLO

- LINEA DI ISOLIVELLO DEL VALORE DI 60 dB

PRESCRIZIONI DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI VARESE

- AMBITO AGRICOLO SU MACRO CLASSE F (FERTILE)
- AMBITO AGRICOLO SU MACRO CLASSE MF (MODERATAMENTE FERTILE)

PRESCRIZIONI DEL P.T.C. DEL PARCO DEL TICINO

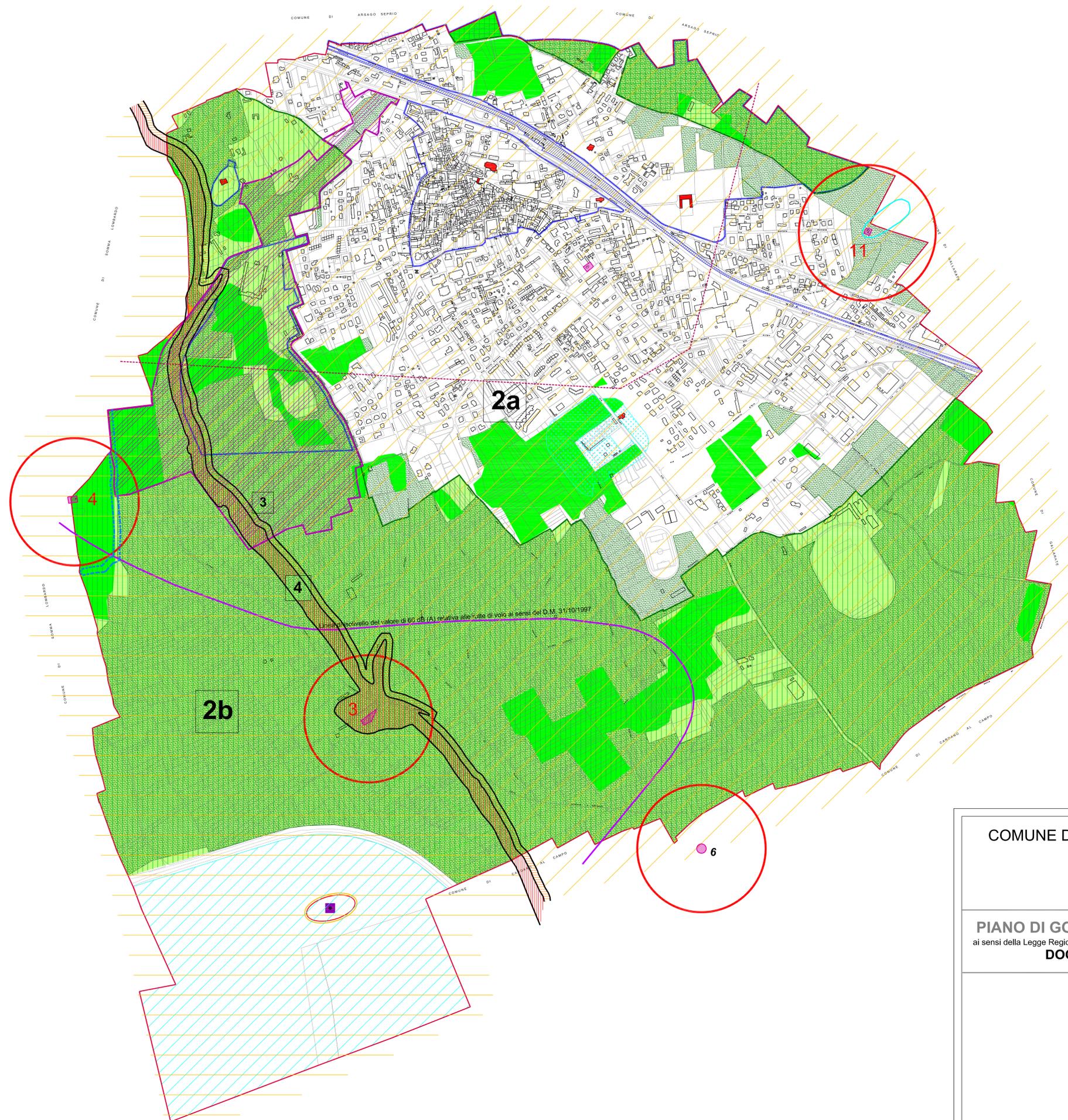
- ZONA A PARCO
- PERIMETRO DI ZONA I.C. DI P.T.C. PARCO TICINO
- ZONA A PARCO C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico art.8 delle NTA del PTC
- ZONA A PARCO G1 - zone di pianura asciutta a preminente vocazione forestale art. 9 delle NTA PTC

D.LGS 334/99 ART.8 - ATTIVITA' R.I.R.

- ZONA A RISCHIO DI LESIONI IRREVERSIBILI
- ZONA A RISCHIO DI LESIONI REVERSIBILI
- ATTIVITA' RISCHIO INCIDENTE RILEVANTE

CLASSI DI FATTIBILITA' (D.G.R. 6/37918/98).

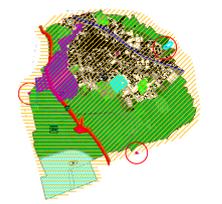
- CLASSE DI FATTIBILITA' 2a area di pianalto
- CLASSE DI FATTIBILITA' 2b area pianeggiante
- CLASSE DI FATTIBILITA' 3 area di attenzione
- CLASSE DI FATTIBILITA' 4 area del versant
- CONFINE COMUNE



COMUNE DI CASORATE SEMPIONE (Provincia di Varese)



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ai sensi della Legge Regionale per il governo del Territorio n° 12 dell'11/03/2005 DOCUMENTO DI PIANO



OGGETTO: CARTA DEI VINCOLI

Sindaco Giuseppina Quadrio	Responsabile Unico del Procedimento Adolfo D'Agata	Assessore all'urbanistica Marco Grassi
Progetto: - BCG Associati di Massimo Giuliani Via Treves, 2 - Pavia - tel. 03825972.793 fax 0382479.455 - arch. Raffaele Bezzon Via Postolotta, 3 - Gallarate (VA) - tel. fax 0331795.170 Collaboratori: arch. Ilaria Corbelli arch. Federico Baroni arch. Rosaria Verardi arch. Maria Zuccheri	V.A.S. Valutazione Ambientale Strategica Studio Associato Ecologo Via Lamarmora, 11 - 20133 Mapogna (MI) tel. 339.3865235 - 347.7435767 fax 02.97003500	Studio geologico: Dott. Geol. Marco Parmigiani Via R. Sardo 3 - Tradate (VA) tel. 0331.816710
SCALA 1:5.000	DATA gennaio 2010	TAVOLA A_22