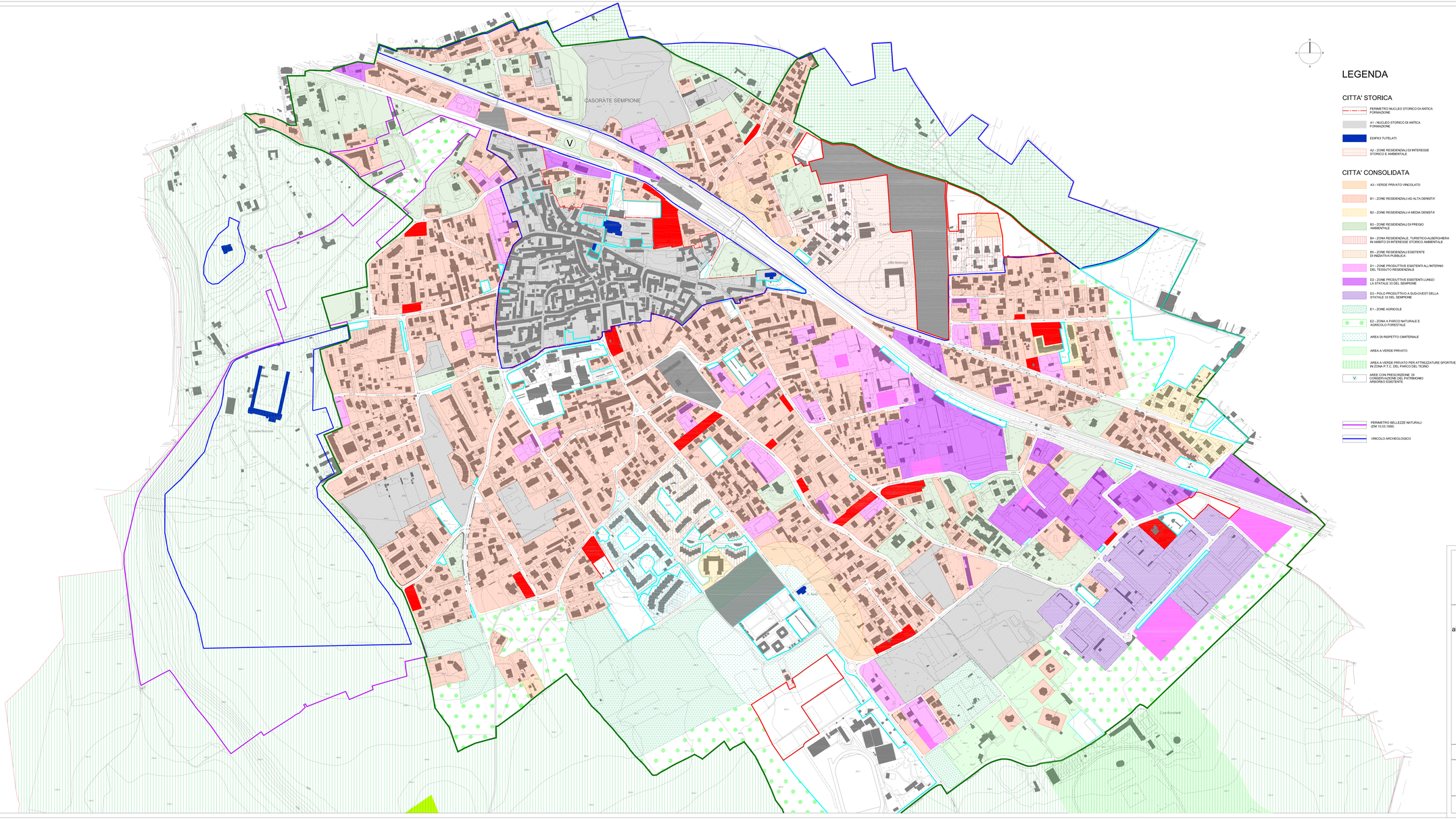

LEGENDA

CITTA' STORICA

- PERIMETRO NUCLEO STORICO DI ANTICA FORMAZIONE
- A1 - NUCLEO STORICO DI ANTICA FORMAZIONE
- EDIFICI TUTELATI
- A2 - ZONE RESIDENZIALI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE

CITTA' CONSOLIDATA

- A3 - VERDE PRIVATO VINCOLATO
- B1 - ZONE RESIDENZIALI AD ALTA DENSITA'
- B2 - ZONE RESIDENZIALI A MEDIA DENSITA'
- B3 - ZONE RESIDENZIALI DI PREGIO AMBIENTALE
- B4 - ZONA RESIDENZIALE, TURISTICO-ALBERGHIERA IN AMBITO DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE
- B5 - ZONE RESIDENZIALI ESISTENTE DI INIZIATIVA PUBBLICA
- D1 - ZONE PRODUTTIVE ESISTENTI ALL'INTERNO DEL TESSUTO RESIDENZIALE
- D2 - ZONE PRODUTTIVE ESISTENTI LUNGO LA STATALE 33 DEL SEMPIONE
- D3 - POLO PRODUTTIVO A SUD-OVEST DELLA STATALE 33 DEL SEMPIONE
- E1 - ZONE AGRICOLE
- E2 - ZONA A PARCO NATURALE E AGRICOLO FORESTALE
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- AREA A VERDE PRIVATO
- AREA A VERDE PRIVATO PER ATTREZZATURE SPORTIVE IN ZONA P.T.C. DEL PARCO DEL TICINO
- V — AREE CON PRESCRIZIONE DI CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARBOREO ESISTENTE

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO DEL TICINO

- PERIMETRO DI ZONA IC DI PTC PARCO TICINO
- ZONA A PARCO C2 - zone agricole e forestali caratterizzate da interessi paesaggistico art.8 delle NTA del PTC
- ZONA A PARCO G1 - zone di pianura esclusa a prevalente occupazione forestale art. 9 delle NTA PTC
- n — Aree R - aree degradate da recuperare art. 11 delle NTA del PTC
- Area con insediamenti rurali dismessi da recuperare art. 9 delle NTA del PTC
- AMBITO DI INTERVENTO - EX CAVA MALPENSA - NUOVO PERIMETRO AREA "R10" PARCO DEL TICINO
- NUOVA SUPERFICIE AREA "R10" A SEGUITO DI RECEPIMENTO MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 11 DELLE NTA DEL PTC DEL PARCO DEL TICINO

PROGETTO

- AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO RIF. DOCUMENTO DI PIANO
- AREE DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVO PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO RIF. DOCUMENTO DI PIANO
- AREE DI TRAFORMAZIONE CONFORMATE (RIF. DOCUMENTO DI PIANO)
- AREE DI TRAFORMAZIONE NON CONFORMATE (RIF. DOCUMENTO DI PIANO)
- AREE A SERVIZI ESISTENTI (RIF. PIANO DEI SERVIZI)
- AREE A SERVIZI IN PROGETTO (RIF. PIANO DEI SERVIZI)

- PERIMETRO BELLEZZE NATURALI (DM 10.03.1958)
- VINCOLO ARCHEOLOGICO
- SEDIME AEROPORTUALE
- CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE

COMUNE DI CASORATE SEMPIONE
(Provincia di Varese)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE
ai sensi della Legge Regionale per il governo del Territorio n° 12 dell'11/03/2005
PIANO DELLE REGOLE

OGGETTO: AZZONAMENTO (TAVOLA NORD)

Sindaco
Giuseppina Cicardo

Responsabile Unico del Procedimento
arch. Elena Gaetta

Assessore all'urbanistica
Mario Grasso

Progettisti
_ BCG Associati di Massimo Giubbini
via Filanda, 2 - Ferrera - tel. 0332/572.763 fax 0382/479.455
arch. Massimo Giubbini
via G. Parini, 68 - Gallarate (VA) - tel./fax 0331/795.170
Collaboratori
arch. Sara Cerpen
Veronica Iotcovi

V.A.S. (valutazione Ambientale Strategica)
Studio Ecoi.sign di Angela Manuela Valsé
Via F.lli di Dio, 204 - 25068 Sarezzo San Giovanni (MB)
tel. 0625/595304

Studio geologico
Dott. Geol. Marco Pamelgari
via R. Sanzio 3 - Tradate (VA)
tel 0331/810710

SCALA	DATA	TAVOLA
1:2.000	ottobre 2014	C_1.2